

ДОЛИНА ЮХОТИ



ДОЛИНА ЮХОТИ



**ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА**



- ДОЛИНА ЮХОТИ
- ПЛОЩАДЬ ДОМА - 96 М<sup>2</sup>
- ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ - 79,3 М<sup>2</sup>
- ЭТАЖЕЙ - 1
- МАТЕРИАЛ - КЛЕЕНЫЙ БРУС
- ФУНДАМЕНТ - ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ С РОСТВЕРКОМ
- УЧАСТОК - 11,77 СОТОК
- ГАЗ - ТЕХНИЧЕСКАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
- ОТОПЛЕНИЕ - ЕСТЬ (ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ)

- ЭЛЕКТРИЧЕСТВО - ЕСТЬ (15 КВТ)
- ВОДОСНАБЖЕНИЕ - СКВАЖИНА
- КАНАЛИЗАЦИЯ - СЕПТИК
- 



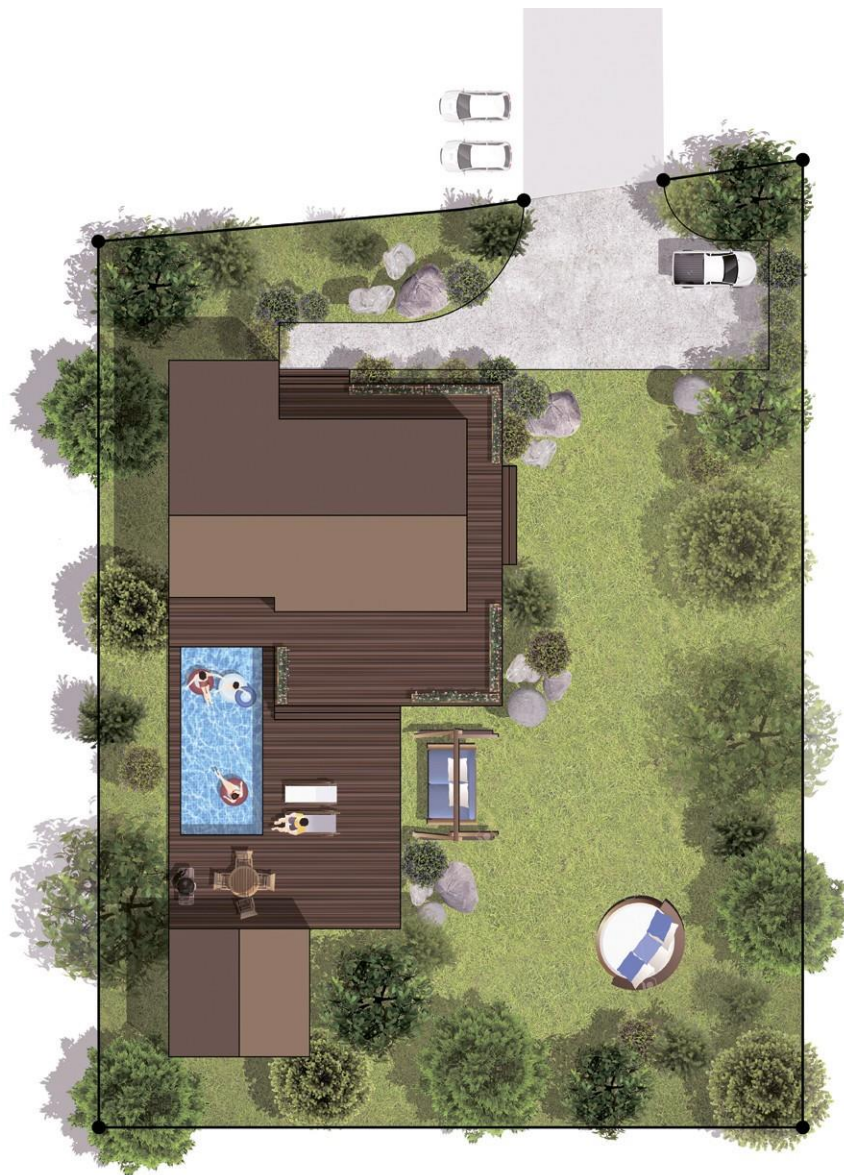
## ГЕНПЛАН

### ОСНОВНЫЕ ДОСТОИНСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ В ПОСЕЛКЕ:

- берег реки юхоть
- ЮЖНАЯ СТОРОНА - ДОМ НЕ ЗАТЕНЯЕТ УЧАСТОК
- НАПРОТИВ УЧАСТКА ПАРКОВАЯ ЗОНА

### ВОЗМОЖНОСТЬ РАСПОЛОЖИТЬ НА УЧАСТКЕ:

- БАНЮ
- ЛЕТНЮЮ КУХНЮ
- БАССЕЙН



Авторский проект дома разработан с учетом всех человеческих потребностей. Он гармонично смотрится на фоне окружающей природы.

Коттедж полностью оборудован всеми инженерными коммуникациями: электричеством, канализацией, водоснабжением и готов для постоянного проживания или сезонного отдыха. Просторная терраса, ориентированная на три стороны света поможет еще больше ощутить слияние с природой.

## ФОТО ГАЛЛЕРЕЯ





Размер земельного участка

Категория земель

11,77 соток

индивидуальное жилищное  
строительство (ИЖС)

**Площадь дома**

**Стоимость дома**

**Технология строительства**

96 м2

3 000 000 р.

Клееный брус

**ИТОГО: 3 000 000 р.**

**ПОЗВОНИТЕ НАМ**

+7 (999 797 4000

e-mail : [ataka-prom@yandex.ru](mailto:ataka-prom@yandex.ru)



© Коттедж в коттеджном поселке «Долина Юхоти»